

KIINTEISTÖN TUOTOT

Vastikkeet yhteensä	Pysäköinnin maksamat hoitovastikkeet	269 940,97	295 860,00
Suoritettavat arvonlisäverot kiinteistön tuotoista yhteensä		-54 848,56	-57 263,23
KIINTEISTÖN TUOTOT YHTEENSÄ		215 092,41	238 596,78

KIINTEISTÖN HOITOKULUT

Henkilöstökulut yhteensä		-3 000,00	-5 000,00
Hallinto yhteensä	Mahdollinen taloushallinnon ulkoistus +15 000	-30 000,00	-30 000,00
Käyttö ja huolto yhteensä		-35 000,00	-48 000,00
Ulkoalueiden hoito yhteensä		-45 000,00	-52 000,00
Siivous yhteensä		-2 500,00	-1 200,00
Sähkö ja kaasu yhteensä		-50 000,00	-56 000,00
Vahinkovakuutukset		-3 000,00	-2 500,00
Kiinteistövero yhteensä		-63 000,00	-67 000,00
Korjaukset yhteensä		-20 000,00	-15 000,00
Muut hoitokulut yhteensä			
Vähennettävät arvonlisäverot yhteensä		36 472,11	38 167,74
KIINTEISTÖN HOITOKULUT YHTEENSÄ		-215 092,41	-238 596,78

KÄYTTÖKATE/HOITOKATE

0,00 0,00

POISTOT JA ARVONALENTUMISET

Rakennuksista ja rakennelmista yhteensä	ko. vuoden lainanlyhennysten määrä	-254 000,00	-226 000,00
Koneista ja kalustosta yhteensä			
POISTOT JA ARVONALENTUMISET YHTEENSÄ		-254 000,00	-226 000,00

RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT

Korkotuotot yhteensä	Koronvaihtosopimuksen tuotot	20 000,00	107 000,00
Pääomavastikkeet yhteensä	Pysäköinnin maksamat po-vastikkeet	602 400,00	522 040,00
Ylimääräinen pääomavastike			0,00
Korkokulut yhteensä		-241 000,00	-297 000,00
Muut rahoituskulut yhteensä		-5 000,00	-5 000,00
Suoritettavat arvonlisäverot pääomavastiketuotoista yhteensä		-122 400,00	-101 040,00
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT YHTEENSÄ		254 000,00	226 000,00

VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ

0,00 0,00

VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-**SIIRTOJA JA VEROJA**

0,00 0,00

TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)/YLIJÄÄMÄ (ALIJÄÄMÄ)

0,00 0,00